

Lausuntopyyntö koskien asetusta rakennuksen kosteusteknisestä toimivuudesta, diaarinumero YM011:00/2016

Puutuoteteollisuus ry:n lausunto

Kiitämme mahdollisuudesta vaikuttaa asetuksen ja ohjeistuksen sisältöön ja esitämme Puutuoteteollisuus ry:n lausuntona seuraavaa:

2§ Määritelmät

Esitämme, että asetuksessa oleviin määritelmiin tai myöhemmin mahdollisesti julkaistaviin ohjeisiin tulisi lisätä eri perustamistavat ja alapohjarakenteet. Esimerkiksi ryömintätilaiset ja pilariperusteiset alapohjat sekoitetaan usein keskenään.

Esitämme poistettavaksi kohdasta 12) märkätilalla huonetilaa, jonka lattiapinta joutuu tilan käyttötarkoituksen vuoksi vedelle alttiiksi ja jonka seinäpinnoille voi roiskua ja tiivistyä vettä (esim. kylpyhuone, pesuhuone, suihkuhuone, sauna, löylyhuone, keittiö, apukeittiö, wc-tila, kuraeteinen, tekninen tila tai vastaava vesipisteellinen tila voi tapauskohtaisesti kuulua märkätilaan)

Mikäli poistettavaksi esittämämme lause jää mukaan, syntyy epämääräinen tulkinnanmahdollisuus, joka voi aiheuttaa kirjavia käytäntöjä eri kunnissa. Parempi olisi kirjoittaa asia auki ohjeissa ja jättää märkätilan määrittely niin kuin se on nykyisin.

5§ Ilmanpitävyys ja tiiviys

Asetuksessa tai vähintäänkin ohjeistuksessa tulisi rakennuksen vaipan tiiveyden varmistamisesta olla täsmällisempää tietoa. **Esitämme**, että tiiveyden mittaamisen rinnalla esitetään selkeästi vaihtoehtona teollisen talonrakennuksen laadunvarmistusmenettely, joka on nykyisin toimiva ja hyväksi havaittu menetelmä ja johon viitataan mm. uudessa rakennuksen energiatehokkuusasetuksessa (25§)

8§ Rakennushankkeen kosteuden hallinta-asiakirja

Asetuksessa tai vähintäänkin ohjeistuksessa tulisi selkeämmin tuoda ilmi kenen vastuulla kosteudenhallinta-asiakirjan laadinta on. **Esitämme**, että ohjeistuksessa on selvä viittaus siihen, että kosteudenhallinta-asiakirjassa on määriteltävä rakennushankkeessa mukana oleville selkeät roolit ja vastuut kosteudenhallinnan toteutuksesta.

21§ Kosteuden siirtymisen estäminen maanvastaisessa rakenteessa

Asetuksen kohdassa lause ”Kosteuden haitallisen siirtymisen ja kertymisen estämiseksi puurunkoisen ulko- tai väliseinän aluspuu on sijoitettava maanvastaisen lattian betonilaatan tai betonisen alapohjan laatan yläpuolelle” **esitämme muutettavaksi:**

”Kosteuden haitallisen siirtymisen ja kertymisen estämiseksi puurunkoisen ulko- tai väliseinän aluspuuta ei saa sijoittaa betonilaatan sisään.”

Ohjeistuksen 21§ viimeisessä kappaleessa ensimmäisen lausetta **esitämme muutettavaksi** seuraavasti: ... *puurunkoisen ulko- tai väliseinän aluspuu tulee sijoittaa laatan yläpuolelle* niin, ettei puuta jää betonivalun sisään ja ...

Asetusluonnoksen mukainen vaatimus johtaa ulkoseinän, perustuksen ja betonilaa-
tan välisen liitoksen energiatehottomaan ratkaisuun.

22§ Ryömintätilainen alapohja

Asetuksessa ja ohjeistuksessa olevaa lausetta *”Ryömintätilan maanpinnan tason on oltava rakennuksen vierustäytön tasolla tai tätä korkeammalla”* **esitämme poistettavaksi.**

Asetusluonnoksen mukaisilla vaatimuksilla lattiapinnan taso nousee ryömintätilai-
silla perustoilla noin 1,3 m maanpinnan tasosta. Tämä johtaa merkittävään kus-
tannusten nousuun perustusten teossa ja esteettömyyden heikkenemiseen.

29§ Ikkunat ja ovet

Esitämme lisättäväksi: *”Mikäli ikkunalasin pinta on seinän tai karmin syvennyk-
sessä (yleensä yli 60 mm), on riskinä lasipinnan höyrystymisen lisääntyminen erityi-
sesti alareunassa. Kosteuden tiivistymisen estämiseksi on huolehdittava riittävästä
ilmankierrosta lasipinnassa.”*

Seinäpaksuuden kasvaessa ikkunat sijaitsevat syvällä seinärakenteessa. Varsinkin
jos ikkunat alkavat lattiapinnan tasolta, ikkunan alareunaan muodostuu tasku,
jonne lämmin ilma ei kierrä. Rakennusten energiatehokkuuden parantuessa lämmi-
tystehot tulevat laskemaan, erityisesti lattialämmityksessä pintalämpötilat ovat al-
haiset. Ilman erityistä huolehtimista ilmanvaihtoa on vaikeaa saada niin hyväksi,
että ilma kiertää tarpeeksi ja ettei ilmanvaihto aiheuta vedontunnetta. Kosteuden
tiivistyminen tulee estää keinolla, joka kulloisessakin kohteessa on tarkoituksenmu-
kainen ja riittävän tehokas.

36§ Märkätilan pinnoitteet

Esitämme lisäystä lauseeseen *”Mikäli märkätilan seinissä ja katossa käytetään läm-
möneneristekerroksen päällä puuverhousta, on verhouksen taakse...”*

37§ Märkätilan lattian kaltevuus ja läpiviennit

Esitämme, että ohjeistuksessa *”pyöreä lattiakaivo”* korvataan termillä *”pistemäinen
lattiakaivo”*.

Helsingissä 3. maaliskuuta 2017

Puutuoteteollisuus ry

Puutuoteteollisuus ry on suomalaisen puutuoteteollisuuden ja siihen liittyvää toimintaa Suomessa harjoittavien yritysten
edunvalvoja ja yhteinen ääni. Puutuoteteollisuus työllistää Suomessa noin 30 000 henkilöä. Alan talous- ja työllisyysvaikutuk-
set kohdistuvat koko Suomeen. Puutuoteteollisuuden tuotannon bruttoarvo on noin 6,5 mrd €, Puutuoteteollisuuden rooli
vientitulojen tuojana on merkittävä. Toimialan viennin arvo vuonna 2014 oli noin 2,5 mrd €. Puutuoteteollisuuden jäsenet
löydät sivuiltamme <http://puutuoteteollisuus.fi/puutuoteteollisuus-ry/jasenyritykset/>

